

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa: **St-2971/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza ČRNIKOVAC d.o.o. u stečaju Severci 4/1, Zagreb, OIB: 97995166328**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

A / Pregled svih ostvarenih priliva novčanih sredstava

	Ukupno ostvaren priliv novčanih sredstava	0,00
--	---	------

B / Pregled svih ostvarenih odliva novčanih sredstava

r. br.	opis stavke	Iznos
	Ukupno ostvaren odliv novčanih sredstava	0,00

II. ZAVRŠNA BILANCA

A / IMOVINA

Vrsta imovine	Početno stanje	Status	Završno stanje nakon unovčenja
Nekretnine: Nekretnina upisana u zk.ul. br: 6018 Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina Samobor i to: - z.k.č. 2339/4 oranica kod kuće, (u naravi višestambena zgrada) površine 797 m2	4.000.000,00	Unovčeno	0,00
UKUPNO			0,00

B / OBVEZE

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
II. viši isplatni red	238.579,02	238.579,02	0,00
Ukupno:	238.579,02	238.579,02	0,00

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu posl. br. St-6/2014 od 08. rujna 2021. godine određen je nastavak postupka radi naknade diobe Stečajne mase iza ČRNIKOVAC d.o.o. (ranije SESTRICE d.o.o., Korčula, Biline 26) OIB 97995166328, Zagreb, Severci 41 koji je pokrenut na prijedlog stečajnog upravitelja radi naknadne diobe budući da je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnina kčbr. 2339/4 oranica kod kuće površine od 797 m2 upisana u z.k. ul. br. 6018 k.o. Samobor kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Samobor.

Na nekretnini je bilo upisano založno prava za korist:

METRO LIVING D.O.O., OIB: 18836443912, ULICA MARIJA TALANA 2, 10000, ZAGREB.

Navedena nekretnina prodavala se u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Novom Zagrebu pod posl.brojem Ovr-1363/2019 (ranije Ovr-2380/17, Ovr-4837/15, Ovr-1136/12).

Nekretnina je prodana nakon održanog drugog dražbenog ročišta te je rješenjem od 26. studenog 2021. godine Općinski sud u Novom Zagrebu donio rješenje o dosudi kojim se kupcu Metro living d.o.o., OIB: 18836443912, Sobolski put 16, dosuđuje nekretnina ovršenika stečajna masa Črnikovac d.o.o. u stečaju, OIB: 97995166328 Severci 4/1, Zagreb kč.br. 2339/4, oranica kod kuće (u naravi višestambena zgrada) površine 797 m2 upisana u zk.ul.br. 6018 k.o. Samobor, za iznos od 4.000,000,00 kn. Kupac i ovrhovoditelj Metro living d.o.o., OIB: 18836443912, Sobolski put 16 oslobađa se polaganja kupovnine.

Općinski sud u Novom Zagrebu dana 24. siječnja 2022. godine donosi rješenje o dovršetku ovrhe koje je postalo pravomoćno 17. veljače 2022. godine.

U ovom stečajnom postupku na ispitnom ročištu stečajni upravitelj je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda i to vjerovniku Stečajna masa iza M-PROFIL d.o.o. u stečaju, OIB 72774354623 Zagreb, Av. Dubrovnik 32, u iznosu od 30.190.630,93 kn. Stečajni vjerovnik upućen je u pokretanje parnice protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine. Kako se za iznos osporene tražbine vode parnični postupci pred Trgovačkim sud u Zagrebu pod posl.br. P-1278/13 i P-2436/14, stečajni vjerovnik osporene tražbine postupio je sukladno navedenoj uputi te je predložio nastavak već pokrenutih parničnih postupka.

Poduzete radnje

Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.

Sačinjen je popis predmeta stečane mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza te su izvršene i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

Imovina dužnika

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva imovina stečajnog dužnika i to u prethodno opisanom ovršnom postupku Ovr-1363/2019 na Općinskom sudu u Novom Zagrebu u kojem je razlučni vjerovnik Metro living d.o.o. djelomično namiren za iznos od 3.994.910,00 kn sukladno rješenju o dovršetku ovrhe Općinskog suda u Novom Zagrebu pod posl.br. Ovr-1363/2019 od 24. 24. siječnja 2022. godine.

Prihodi i rashodi stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku nije bilo ni prihoda ni rashoda.

Diobeni popis za naknadnu diobu

Diobeni popis za naknadnu diobu temeljem članka 291. Stečajnog zakona dostavlja se u privitku i sastavni je dio ovog izvješća.

Prijedlog odluka

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja;
2. da se zaključi stečajni postupak

Mjesto i datum
Zagreb, 10.05.2022.

Stečajni upravitelj
Boris Hmelina

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

vjerovnici drugog višeg isplatnog reda

r.b.	b.p.	VJEROVNIK	Utvrđeno	Iznos namiren po prethodnim diobama	Ostaje za namirenje
1	1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	238.579,02	0,00	238.579,02
2	2	Stečajna masa iza M- PROFIL d.o.o. u stečaju, Ul. Drage Stipca 4, Zagreb, OIB: 72774354623	14.051,95	0,00	14.051,95
UKUPNO:			252.630,91	0,00	252.630,91

Mjesto i datum
Zagreb, 10.05.2022.

Stečajni upravitelj
Boris Hmelina